

ТЕКУЩИЙ ГРАФИК  
капитального ремонта  
жилищного фонда на 2025 год

№ п/п	Адрес	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м	Ввод площади в текущем году кв.м	Сроки проведения работ		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Используй- вано средств на 01.01.2025	План финансирования 2025 года, руб.			
				начало месяц, год	оконча- ние месяц, год	сметная	дого- ворная		всего	в том числе		
										кредит- торская задол- женность на 01.01.2025	стоимость работ на 2025 год	
											бюджет	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендатора- ми нежилых помещений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 30 по улице Гродненской в городском поселке Острино Щучинского района	888,4	888,4	03.2025	05.2025	431926,00	-	-	431926,00			431926,00

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

2	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по улице Щучинской в городском поселке Острино Щучинского района	300,4	300,4	05.2025	07.2025	273614,00	-	-	273614,00	-	265071,81	8542,19
3	Капитальный ремонт жилого дома № 20 по улице Жуковского в городском поселке Острино Щучинского района	417,0	417,0	05.2025	07.2025	281230,00	-	-	281230,00	-	281230,00	
4	Капитальный ремонт жилого дома №4 по улице Островского в городе Щучине (включая проектно-изыскательские работы, экспертизу)	1869,0	1869,0	05.2025	08.2025	861486,00	-	-	861486,00	-	829486,00	32000,00
5	Капитальный ремонт жилого дома №5 по улице Островского в городе Щучине (включая проектно-изыскательские работы, экспертизу)	1874,0	1874,0	05.2025	08.2025	887242,00	-	-	17341,10*	-		17341,10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	Капитальный ремонт жилого дома №11 по улице Островского в городе Щучине (включая проектно-изыскательские работы, экспертизу)	1858,0	1858,0	04.2025	07.2025	982955,00	-	-	982955,00	-	955344,28	27610,72

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

7	Капитальный ремонт жилого дома №18 по улице Островского в городе Щучине	2930,0	1930,0	04.2025	07.2025	840000,00	-	-	840000,00	-	834128,91	5871,09
8	Капитальный ремонт жилого дома № 19 по улице Юбилейной в агрогородке Топилишки Щучинского района	478,1	478,1	07.2025	09.2025	286617,00	-	-	286617,00	-		286617,00
9	Капитальный ремонт жилого дома № 6 по улице Центральной в агрогородке Лещанка Щучинского района	400,0	400,0	07.2025	09.2025	214094,00	-	-	214094,00	-		214094,00
10	Капитальный ремонт жилого дома № 4 в агрогородке Руткевичи Щучинского района	446,0	446,0	08.2025	10.2025	269601,00	-	-	269601,00	-		269601,00
11	Капитальный ремонт жилого дома № 3 в агрогородке Руткевичи Щучинского района	435,0	435,0	08.2025	10.2025	268689,00	-	-	52601,62*	-		52601,62
ИТОГО		11895,90	11895,90	-	-	5597454,00	-	-	4511465,72	-	3165261,00	1346204,72
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты без ввода площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 3 по улице Пушкина в городе Щучине	-	-	01.2025	02.2025	16724,79	-	-	16724,79	-	-	16724,79
ИТОГО		-	-	-	-	16724,79	-	-	16724,79	-	-	16724,79

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Объекты по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов												
1	Капитальный ремонт балконов квартир 22, 25, 28, 52 дома 1 по улице Островского в городе Щучине	-	-	09.2025	10.2025	307784,00	-	21394,10	3611,83*	-	-	3611,83
2	Капитальный ремонт балконов квартир 43, 46, 60 дома 14 по улице Островского в городе Щучине	-	-	09.2025	10.2025	314502,00	-	20744,21	3458,66*	-	-	3458,66
ИТОГО		-	-	-	-	622286,00	-	42138,31	7070,49	-	-	7070,49
Разработка проектной документации												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 20 по улице Островского в городе Щучине	4760,98	-			40000,00	-	-	40000,00	-	-	40000,00
2	Капитальный ремонт жилого дома № 21 по улице Островского в городе Щучине	4713,90	-			40000,00	-	-	40000,00	-		40000,00
3	Капитальный ремонт жилого дома № 40 по улице Пушкина в городе Щучине	623,00	-			20000,00	-	-	20000,00	-	-	20000,00
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по улице Щучинской в агрогородке Рожанка Щучинского района	1555,65	-			30000,00	-	-	30000,00	-	-	30000,00
ИТОГО		11653,53	-	-	-	130000,00	-	-	130000,00	-	-	130000,00
Затраты заказчика												

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ВСЕГО	-	-	-	-	-	6366464,79	-	42138,31	4665261,00	-	3165261,00	1500000,00

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда												
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация					
			начало месяц, год	окончание месяц, год								
1	Капитальный ремонт жилого дома № 30 по улице Гродненской в городском поселке Острино Щучинского района	2,5	03.2025	05.2025	486,18	<ul style="list-style-type: none"> <li>- полную замену кровельного покрытия, с устройством всех элементов, примыканий и узлов в соответствии с требованиями ТНПА;</li> <li>- замена накрывочных элементов на парапетах на металлические с полимерным покрытием;</li> <li>- замену кирпичной кладки вентиляционных шахт выше плит покрытия с последующей установкой железобетонных накрывочных плит;</li> <li>- утепление стенок вентшахт по системе легкой штукатурной системы;</li> <li>- устройство ограждения кровли общей высотой не менее 600мм;</li> <li>- ремонт надстройки выхода на крышу;</li> <li>- замена деревянного люка выхода на крышу на металлический;</li> <li>- ремонт стыков панелей наружных стен;</li> <li>- замену деревянных оконных блоков в МОП на окна из ПВХ профилей;</li> <li>- ремонт цоколя с полной заменой штукатурного слоя и последующей покраской;</li> <li>- устройство новой бетонной отмостки, обеспечивающей надежный отвод атмосферных осадков от стен здания;</li> <li>- ремонт приемков и замену оконных блоков в подвале на окна из ПВХ;</li> <li>- ремонт ограждений лоджий;</li> </ul>	-					

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						<ul style="list-style-type: none"> <li>- замена покрытий козырьков над входами в подъезды;</li> <li>- ремонт входных дверных блоков (покраска, замена кодовых замков и доводчиков);</li> <li>- замена тамбурных дверей, дверей в электрощитовую, хозяйственное помещение, дверей входов в подвал;</li> <li>- устройство новых входов в подвал с установкой козырьков над входами из металлических конструкций;</li> <li>- произвести замену магистральных трубопроводов системы отопления в пределах подвала, замена стояков и запорной арматуры в пределах подвала;</li> <li>- установка теплосчетчиков СКМ-2 для учета расхода потребляемой тепловой энергии;</li> <li>- устройство системы автоматизации и диспетчеризации (Индел-1708);</li> <li>- дистанционная передача данных с теплосчетчиков СКМ-2 системы отопления и счетчика холодной воды посредством INDEL 1708;</li> <li>- устройство узла учета холодной воды;</li> <li>- замену стояков холодного водоснабжения и канализации в квартирах;</li> <li>- замену разводящих сетей и запорно-регулирующей и спускной арматуры системы холодного водоснабжения в пределах подвала;</li> <li>- магистральные трубопроводы холодного водопровода расположенных в подвале выполнить из стальных оцинкованных труб</li> <li>- замену внутренней системы бытовой канализации в пределах подвала и выпусков до смотровых колодцев дворовой сети;</li> </ul>	

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						-установку ВРУ с общедомовым учётом расхода электроэнергии и учётом расхода электроэнергии МОП; - замену распределительных сетей от ВРУ к этажным щиткам; - замену этажных щитков распределительных; - замену электропроводки сетей освещения и выключателей в местах общего пользования; - восстановление нарушенного при производстве работ благоустройства (газоны, подъезд, площадка перед входом	
2	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по улице Щучинской в городском поселке Острино Щучинского района	2,0	05.2025	07.2025	911,00	-ремонт парапетов (замена бетонных накрывочных элементов на элементы из кровельной стали с полимерным покрытием); -ремонт кровли (замена выравнивающей стяжки, замена кровельного покрытия на новый двухслойный водоизоляционный ковер из наплавляемого рулонного материала с устройством всех примыканий и узлов); -ремонт вентиляционных шахт (демонтаж конструкций ВШ выше плит покрытия в полном объеме с последующим возведением новых ВШ из кирпича, устройство легкой штукатурной системы утепления ВШ, установка накрывочных элементов, защитных сеток, прочистка вентиляционных каналов); - установка металлических кровельных ограждений; - установка металлической водосточной системы круглого сечения; - установка наружной открытой металлической лестницы выхода на кровлю; - замена деревянных оконных блоков в МОП на оконные блоки из ПВХ-профиля;	-

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						<ul style="list-style-type: none"> <li>- восстановление оконных проемов техподполья со стороны дворового фасада с установкой оконных блоков из ПВХ профиля, возведением наружных прямых окон и установкой защитных решеток;</li> <li>- закладка самовольно пробитых оконных проемов техподполья со стороны уличного фасада, возведение цокольных стен под лоджии первого этажа;</li> <li>- устранение сырости и продуваемости участков наружных стен с применением легкой штукатурной системы утепления:</li> <li>- ремонт поврежденной кирпичной кладки наружных стен, парапетов, ее усиление при необходимости с последующей штукатуркой и покраской;</li> <li>- ремонт поврежденной кирпичной кладки наружных стен, ее усиление при необходимости с последующей штукатуркой и покраской;</li> <li>- ремонт существующего металлического ограждения</li> <li>- полная замена магистральных трубопроводов системы холодного водоснабжения и запорной арматуры, в подвале;</li> <li>- установка узла учета ХВС на вводе водопровода; -замена светильников в местах общего пользования на светодиодные светильники</li> </ul>	
3	Капитальный ремонт жилого дома № 20 по улице Жуковского в городском поселке Острино Щучинского района	2,0	05.2025	07.2025	674,41	<ul style="list-style-type: none"> <li>- полная замена кровельного покрытия с устройством нового двухслойного водоизоляционного ковра с устройством всех элементов, примыканий и узлов в соответствии с требованиями ТНПА;</li> <li>- замена накрывочных элементов на парапетах на металлические с полимерным покрытием;</li> <li>- утепление стенок вентиляционных шахт по системе легкой штукатурной</li> </ul>	-

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						<p>системы;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт поврежденной кирпичной кладки наружных стен, парапетов, ее усиление при необходимости с последующей штукатуркой и покраской;</li> <li>- замену деревянных оконных блоков в МОП на окна из ПВХ профилей;</li> <li>- устройство наружной металлической лестницы выхода на кровлю;</li> <li>- ремонт цоколя с полной заменой штукатурного слоя и последующей покраской;</li> <li>- ремонт приемков и замену оконных блоков в подвале на окна из ПВХ;</li> <li>- демонтаж существующих козырьков и устройство новых из легких металлических конструкций с покрытием металлическими профилированными листами;</li> <li>- ремонт плит балконов (усиление) с заменой металлического ограждения на балконах;</li> <li>- ремонт ограждения лоджий;</li> <li>- замену входных дверных блоков;</li> <li>- произвести замену магистральных трубопроводов системы отопления в пределах подвала, замена стояков и запорной арматуры в пределах подвала;</li> <li>- полная замена тепловой изоляции;</li> <li>- установка теплосчетчиков СКМ-2 для учета расхода потребляемой тепловой энергии и учета ГВС;</li> <li>- устройство системы автоматизации и диспетчеризации (Индел-1708);</li> <li>- устройство узла учета холодной воды;</li> <li>- замену разводящих сетей и запорно-регулирующей и</li> </ul>	

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						<p>спускной арматуры системы холодного водоснабжения в пределах подвала;</p> <p>- магистральные трубопроводы холодного водопровода расположенных в подвале выполнить из стальных оцинкованных труб</p> <p>- замену внутренней системы бытовой канализации в пределах подвала до существующих выпусков в дворовую сеть;</p> <p>-установку ВРУ с общедомовым учётом расхода электроэнергии и учётом расхода электроэнергии МОП;</p> <p>- замену распределительных сетей от ВРУ к этажным щиткам;</p> <p>- замену этажных щитков распределительных;</p> <p>- замену электропроводки сетей освещения и выключателей в местах общего пользования;</p> <p>- восстановление нарушенного при производстве работ благоустройства (газоны, подъезд, площадка перед входом</p>	
4	Капитальный ремонт жилого дома №4 по улице Островского в городе Щучине	3,0	05.2025	08.2025	460,93	<p>- ремонт деревянных элементов стропильной крыши с полной заменой обрешетки и покрытия;</p> <p>- устройство кровли из профилированного металлического настила с полимерным покрытием, элементов безопасности и других элементов и деталей кровли в соответствии с требованиями ТНПА;</p> <p>- устройство организованного водоотвода с кровли;</p> <p>- замена люков и лестниц выхода на чердак;</p> <p>- ремонт и утепление вентиляционных шахт в пределах чердака и выше кровли;</p> <p>- замена существующего чердачного утеплителя;</p> <p>- ремонт поврежденной кирпичной кладки наружных стен, ее</p>	

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						<ul style="list-style-type: none"> <li>усиление при необходимости с последующей штукатуркой и покраской;</li> <li>- демонтаж балконов;</li> <li>- замену деревянных оконных блоков в МОП;</li> <li>- восстановление откосов после установки оконных и дверных блоков;</li> <li>- ремонт цоколя с полной заменой штукатурного слоя и последующей покраской;</li> <li>- устройство козырьков над лоджиями третьего этажа из металлических конструкций с покрытием из поликарбоната;</li> <li>- установка козырька над входом в подъезд №2;</li> <li>- замена входных и тамбурных дверных блоков;</li> <li>- замена магистральных трубопроводов отопления, запорной арматуры и тепловой изоляции в пределах чердака;</li> <li>- установка узла учета холодной воды в существующем колодце на водопроводном вводе;</li> <li>- наращивание и объединение канализационных стояков в пределах чердака с выводом на кровлю;</li> <li>- замена ВРУ;</li> <li>- замена этажных щитов с замена защитной аппаратуры;</li> <li>- замена распределительных электрических сетей к этажным щиткам;</li> <li>- восстановление отделки стен подъездов после прокладки электропроводки;</li> </ul>	
5	Капитальный ремонт жилого дома №5 по улице Островского в городе Щучине	3,0	05.2025	08.2025	473,00	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт деревянных элементов стропильной крыши с полной заменой обрешетки и покрытия;</li> <li>- устройство кровли из профилированного металлического настила с полимерным покрытием, элементов безопасности и других элементов и деталей кровли в</li> </ul>	-

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						<p>соответствии с требованиями ТНПА;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- устройство организованного водоотвода с кровли;</li> <li>- замена люков и лестниц выхода на чердак;</li> <li>- ремонт и утепление вентиляционных шахт в пределах чердака и выше кровли;</li> <li>- замена существующего чердачного утеплителя;</li> <li>- ремонт поврежденной кирпичной кладки наружных стен, ее усиление при необходимости с последующей штукатуркой и покраской;</li> <li>- демонтаж балконов;</li> <li>- замену деревянных оконных блоков в МОП;</li> <li>- восстановление откосов после установки оконных и дверных блоков;</li> <li>- ремонт цоколя с полной заменой штукатурного слоя и последующей покраской;</li> <li>- устройство козырьков над лоджиями третьего этажа из металлических конструкций с покрытием из поликарбоната;</li> <li>- замена входных и тамбурных дверных блоков;</li> <li>- замена магистральных трубопроводов отопления, запорной арматуры и тепловой изоляции в пределах чердака;</li> <li>- установить приборы учета тепловой энергии на отопление в тепловом пункте расположенном в подвале жилого дома №6 по ул. Островского;</li> <li>- установка теплосчетчиков СКМ-2 для учета расхода потребляемой тепловой энергии;</li> <li>- устройство системы автоматизации и диспетчеризации (INDEL -1708);</li> <li>- установка узла учета холодной воды в проектируемом колодце на водопроводном вводе;</li> </ul>	

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						<ul style="list-style-type: none"> <li>- наращивание и объединение канализационных стояков в пределах чердака с выводом на кровлю;</li> <li>-замена ВРУ;</li> <li>-замена этажных щитов с замена защитной аппаратуры;</li> <li>-замена распределительных электрических сетей от ВРУ к этажным щиткам;</li> <li>-замена светильников на светодиодные;</li> <li>-замена сетей освещения МОП;</li> </ul>	
6	Капитальный ремонт жилого дома №11 по улице Островского в городе Щучине	3,0	04.2025	07.2025	529,0	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт деревянных элементов стропильной крыши с полной заменой обрешетки и покрытия. Покрытие принять из профилированного металлического настила с полимерным покрытием</li> <li>-замена люков и лестниц выхода на чердак</li> <li>-ремонт и утепление вентиляционных каналов выше уровня чердачного перекрытия</li> <li>- ремонт балконов;</li> <li>- замена оконных блоков в лестничных клетках и замена окон в подвале;</li> <li>- ремонт фасада;</li> <li>- восстановление отделки стен подъездов после установки оконных и дверных блоков, прокладки электропроводки;</li> <li>- устранение сырости и продуваемости торцовых стен жилого дома</li> <li>-ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской.</li> <li>-ремонт приямков;</li> <li>-установка козырьков при входе в подъезд;</li> <li>-замена входных металлических дверей;</li> <li>-замена дверных блоков в МОП (тамбурные, вход в подвал, замена деревянных дверей во всех технических</li> </ul>	-

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						<p>помещениях.);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-замена теплового узла с теплосчётчиком, системой автоматического регулирования(3-х ходовой клапан, насос циркуляционный на обратном трубопроводе);</li> <li>- система автоматизации и диспетчеризации (Индел-1708);</li> <li>-замена магистральных трубопроводов с прокладкой по подвалу с последующей теплоизоляцией;</li> <li>-замена стояков системы отопления с установкой запорной арматуры и спускников, проложенных по подвалу;</li> <li>-автоматизация системы отопления;</li> <li>- ремонт помещения теплового узла жилого дома</li> <li>- полная замена сетей холодного, горячего водопровода в пределах подвала с заменой арматуры с учетом магистральной сети на жилой дом ул. Островского, 11;</li> <li>-замена бытовой канализации в пределах подвала;</li> <li>- замена водомерного узла на системе ХВС, замена узла учета на ГВС;</li> <li>-замена ВРУ;</li> <li>-замена этажных щитов с замена защитной аппаратуры;</li> <li>-замена распределительных электрических сетей к этажным щиткам;</li> <li>-замена светильников на светодиодные;</li> <li>-замена сетей освещения МОП;</li> <li>-восстановление отделки стен подъездов после прокладки электропроводки;</li> <li>- электроснабжение теплового узла жилого дома;</li> <li>- замена светодиодных светильников у входа в подъезды;</li> </ul>	
7	Капитальный ремонт жилого дома №18 по		04.2025	07.2025	270,61	<ul style="list-style-type: none"> <li>- замена старого рулонного ковра со стяжкой и утеплением ,</li> <li>- заменаждеприемных воронок и стояков ливневой</li> </ul>	-

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
	улице Островского в городе Щучине					<p>канализации;</p> <p>-ремонт вентшахт на кровле с утеплением, с отделкой сухими полимерцементными составами по стеклосетке;</p> <p>- замена люка выхода на кровлю, ремонт надстройки выхода на кровлю;</p> <p>-замена покрытия вентшахт на металлические зонты из стали с полимерным покрытием;</p> <p>-устройство защиты парапета из оцинкованной стали с полимерным покрытием;</p> <p>- замена рулонного покрытия входных групп;</p> <p>-необходимо полное обследование дымовых и вентиляционных каналов</p> <p>фасад, стены</p> <p>- замена экранов ограждений;</p> <p>- замена оконных блоков на лестничных клетках и замена окон в технподполье;</p> <p>- ремонт фасада;</p> <p>- восстановление отделки стен подъезда после установки оконных и дверных блоков, прокладки электропроводки;</p> <p>-ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской</p> <p>-ремонт входных групп подъездов (козырьки, стойки);</p> <p>-замена входных металлических дверей;</p> <p>-замена дверных блоков в МОП (тамбурные, вход в подвал, замена деревянных дверей во всех технических помещениях.);</p> <p>-замена теплового узла с теплосчётчиком, системой автоматического регулирования(3-х ходовой клапан, насос циркуляционный на обратном трубопроводе);</p> <p>- система автоматизации и диспетчеризации (Индел-1708);</p>	

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						<ul style="list-style-type: none"> <li>- замена магистральных трубопроводов с прокладкой по подвалу с последующей теплоизоляцией;</li> <li>- замена магистральной сети на дом ул. Островского, 18; по подвалу</li> <li>- замена стояков системы отопления с установкой запорной арматуры и спускников, проложенных по подвалу;</li> <li>- автоматизация системы отопления;</li> <li>- ремонт помещения теплового узла жилого дома</li> <li>- полная замена сетей холодного водопровода в пределах подвала с заменой арматуры</li> <li>- замена бытовой канализации в пределах подвала;</li> <li>- замена ливневой канализации в пределах подвала и замена стояков с зашивкой стояков по лестничной клетке;</li> <li>- замена водомерного узла на системе ХВС;</li> <li>- замена ВРУ;</li> <li>- замена этажных щитов с замена защитной аппаратуры;</li> <li>- замена распределительных электрических сетей к этажным щиткам;</li> <li>- замена светильников на светодиодные;</li> <li>- замена сетей освещения МОП;</li> <li>- восстановление отделки стен подъездов после прокладки электропроводки;</li> <li>- электроснабжение теплового узла жилого дома;</li> <li>- замена светодиодных светильников у входа в подъезды;</li> </ul>	
8	Капитальный ремонт жилого дома № 19 по улице Юбилейной в агрогородке Топилишки Щучинского района	2,0	07.2025	09.2025	599,49	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт цоколя с полной заменой штукатурного слоя и его покраской;</li> <li>- устройство бетонной отмостки;</li> <li>- ремонт приямков с устройством защитных козырьков;</li> <li>- замену оконных блоков в подвале;</li> </ul>	-

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						<ul style="list-style-type: none"> <li>- устройство теплового пункта и водомерного узла в подвале;</li> <li>- устройство шумоизоляции жилых комнат, расположенных над тепловым узлом;</li> <li>- замена дверного блока в тепловом узле</li> <li>- ремонт и усиление кирпичной кладки наружных стен, с последующей штукатуркой и покраской;</li> <li>- замену деревянных оконных и балконных блоков в МОП на окна и двери из ПВХ профилей ;</li> <li>- замену наружной металлической лестницы выхода на кровлю;</li> <li>- замену металлического ограждения лоджии, штукатурку существующих кирпичных ограждений лоджий;</li> <li>- замену входных дверных блоков;</li> <li>- устройство площадки перед входом в жилой дом с установкой решётки для вытирания подошв обуви;</li> <li>- полную замену кровельного покрытия, стяжки и утеплителя кровельного покрытия с устройством нового 2-х слойного водоизоляционного ковра;</li> <li>- ремонт вентиляционных каналов с перекладкой кирпичной кладки;</li> <li>- демонтаж дымовых каналов до уровня плит покрытия;</li> <li>- замену существующего ВРУ с организацией общедомового учёта расхода электроэнергии и учётом расхода электроэнергии мест общего пользования , с повторным применением существующего электросчётчика МОП;</li> <li>- замену на лестничных клетках этажных щитков с аппаратами защиты и распределительных сетей к ним от ВРУ;</li> </ul>	

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						<ul style="list-style-type: none"> <li>- устройство теплового пункта в новом помещении;</li> <li>- установку прибора учета отопления СКМ-2;</li> <li>- диспетчеризация - ИНДЕЛ- 1 708 с дополнительным модулем ИНДЕЛ – 1721 для подключения счетчика холодной воды;</li> <li>- применение материалов теплового узла (краны, клапаны, фильтры и др.) предусмотреть на фланцевых соединениях;</li> <li>- замену трубопроводов отопления в пределах подвала, а также трубопроводов отопления (лежаки) в квартире №2;</li> <li>Устройство приточно-вытяжной вентиляции теплового узла</li> <li>- замену узла ввода холодной воды;</li> <li>- замену стояков водопровода и канализации, в том числе трубопроводов, расположенных в подвале</li> </ul>	
9	Капитальный ремонт жилого дома № 6 по улице Центральной в агрогородке Лещанка Щучинского района	2,0	07.2025	09.2025	540,41	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт отдельных участков кирпичной кладки цоколя с последующей заменой штукатурного слоя цоколя;</li> <li>- устройство бетонной отмостки;</li> <li>- ремонт штукатурки фасадов здания с последующей покраской;</li> <li>- замену деревянного оконного блока в лестничной клетке на окна из ПВХ профилей;;</li> <li>- замену 100% оконных отливов;</li> <li>- устройство козырька над входом, изготавливаемого из стальных прямоугольных профилей с покрытием кровли из профилированного настила с полимерным покрытием;</li> <li>- ремонт покрытия пригласительного марша лестничной площадки;</li> <li>- замену входного и тамбурного дверных блоков;</li> <li>- ремонт и усиление элементов стропильной крыши с заменой покрытия на профилированный металлический лист</li> </ul>	-

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						с полимерным покрытием, устройством организованного водоотвода и элементов безопасности; - замену люка и лестницы выхода на чердак; - ремонт и утепление вентиляционных каналов выше уровня чердачного перекрытия. Кирпичную кладку каналов вывести выше уровня кровли; - демонтаж кирпичных дымоходов выше уровня перекрытия - замену существующих ВУ и ВРУ жилого дома на ВРУ с общедомовым и поквартирными учётами расхода электроэнергии и учётом расхода электроэнергии МОП, с повторным применением существующего электросчётчика МОП; - замену электропроводки сетей освещения МОП и выключателей на местах общего пользования; - замену распределительных сетей от ВРУ к квартирному щитку; - устройство узлов учета холодной воды в существующих водопроводных колодцах;	
10	Капитальный ремонт жилого дома № 4 в агрогородке Руткевичи Щучинского района	2,0	08.2025	10.2025	604,50	- ремонт цоколя с полной заменой штукатурного слоя и последующей покраской; - ремонт (усиление при необходимости) фундаментов; - устройство новой бетонной отмостки; - устройство прямиков, замену оконных блоков в подполье; - устройство теплового пункта и водомерного узла в подвале; - замену деревянных оконных блоков в МОП на окна из ПВХ профилей; - устройство наружной металлической лестницы выхода на кровлю;	-

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						<ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт плит балкона, лоджий, замену металлического ограждения на балконах;</li> <li>- ремонт ограждения лоджий</li> <li>- замену входных дверных блоков;</li> <li>- полную замену кровельного покрытия, ремонт стяжки с устройством нового двухслойного водоизоляционного ковра и организованного водостока;</li> <li>- замену кирпичной кладки вентиляционных шахт выше плиты покрытия с последующей установкой железобетонных накрывочных плит;</li> <li>- демонтаж кирпичной надстройки выхода на кровлю, демонтаж деревянного люка, замоноличивание проема в плите покрытия;</li> <li>- демонтаж дымовых каналов до уровня плит покрытия;</li> <li>- установку ВРУ с общедомовым учётом расхода электроэнергии и учётом расхода электроэнергии МОП;</li> <li>- замену распределительных сетей от ВРУ к этажным щиткам;</li> <li>- замену этажных щитков распределительных;</li> <li>- замену электропроводки сетей освещения МОП и выключателей в местах общего пользования;</li> <li>- устройство теплового пункта;</li> <li>- установку прибора учета отопления СКМ-2;</li> <li>- диспетчеризация - ИНДЕЛ- 1708;</li> <li>- замену трубопроводов отопления в пределах подвала;</li> </ul>	
11	Капитальный ремонт жилого дома № 3 в агрогородке Руткевичи	2,0	08.2025	10.2025	617,68	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт штукатурки цоколя с последующей отделкой;</li> <li>- устройство новой бетонной отмостки, обеспечивающей надежный отвод атмосферных осадков от стен здания;</li> <li>- устройство прямков,</li> </ul>	

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
	Щучинского района					<ul style="list-style-type: none"> <li>- замену оконных блоков в подполье;</li> <li>- ремонт поврежденной кирпичной кладки наружных стен, парапетов, ее усиление с последующей штукатуркой и покраской;</li> <li>- замену деревянных оконных блоков в МОП на окна из ПВХ профилей;</li> <li>- демонтаж существующих ж/б козырьков и устройство новых над входами в подъезды из легких металлических конструкций с покрытием металлическими профилированными листами;</li> <li>- ремонт плит лоджий;</li> <li>- ремонт ограждения лоджий;</li> <li>- демонтаж существующих ж/б козырьков над балконами второго этажа и устройство новых из легких металлических конструкций с покрытием металлическими профилированными листами;</li> <li>- замену входных дверных блоков;</li> <li>- устройство площадок перед входами в жилой дом с установкой решёток для вытирания подошв обуви;</li> <li>- ремонт (замена при необходимости) существующей стропильной крыши;</li> <li>- устройство кровли из профилированного металлического настила с полимерным покрытием, предусмотреть устройство организованного водоотвода, элементов безопасности и других элементов и деталей кровли в соответствии с требованиями ТНПА;</li> <li>- замену люка и лестницы выхода на чердак;</li> <li>- демонтаж и закладку дымовых каналов в пределах чердака;</li> <li>- замена воздушного ввода жилого дома с неизолированных</li> </ul>	

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
						<p>проводов на изолированный провод с самонесущей жилой;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- замена существующего ВРУ жилого дома на ВРУ с общедомовым учётом электроэнергии и учётом расхода электроэнергии МОП (с повторным применением существующего электросчётчика МОП);</li> <li>- установка этажных щитков с поквартирным учётом электроэнергии с повторным применением существующих электросчётчиков;</li> <li>- замена распределительных сетей от ВРУ;</li> <li>- замена электропроводки сетей освещения МОП и выключателей в местах общего пользования;</li> <li>- устройство системы уравнивания потенциалов;</li> <li>- замена узла ввода;</li> <li>- произвести замену магистральных трубопроводов системы отопления в пределах подвала, замена стояков и запорной арматуры в пределах подвала;</li> <li>- устройство приточно-вытяжной вентиляции теплового узла;</li> <li>- устройство узла учета холодной воды;</li> <li>- замена разводящих сетей и запорно-регулирующей арматуры систем холодного водоснабжения в пределах подвала.</li> </ul>	

\*- источник финансирования будет уточнен в течение года

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства  
Щучинского районного исполнительного комитета  
Д.Т.Мисюк