

«ИЗВЕЩЕНИЕ О ПУСТУЮЩИХ ДОМАХ И СВЕДЕНИЯ О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ»

В ходе проведения визуального осмотра жилых домов, расположенных на территории Рожанковского сельсовета Щучинского района, комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Щучинского района, были установлены дома, попадающие под критерии пустующих (на придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель, не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории, а также имеются иные признаки, указывающие на неиспользование жилого дома для проживания лицами, имеющими право владения и пользования).

Щучинский районный исполнительный комитет, в целях сокращения количества пустующих домов на территории Рожанковского сельсовета, разыскивает собственников и наследников пустующих жилых домов по следующим адресам:

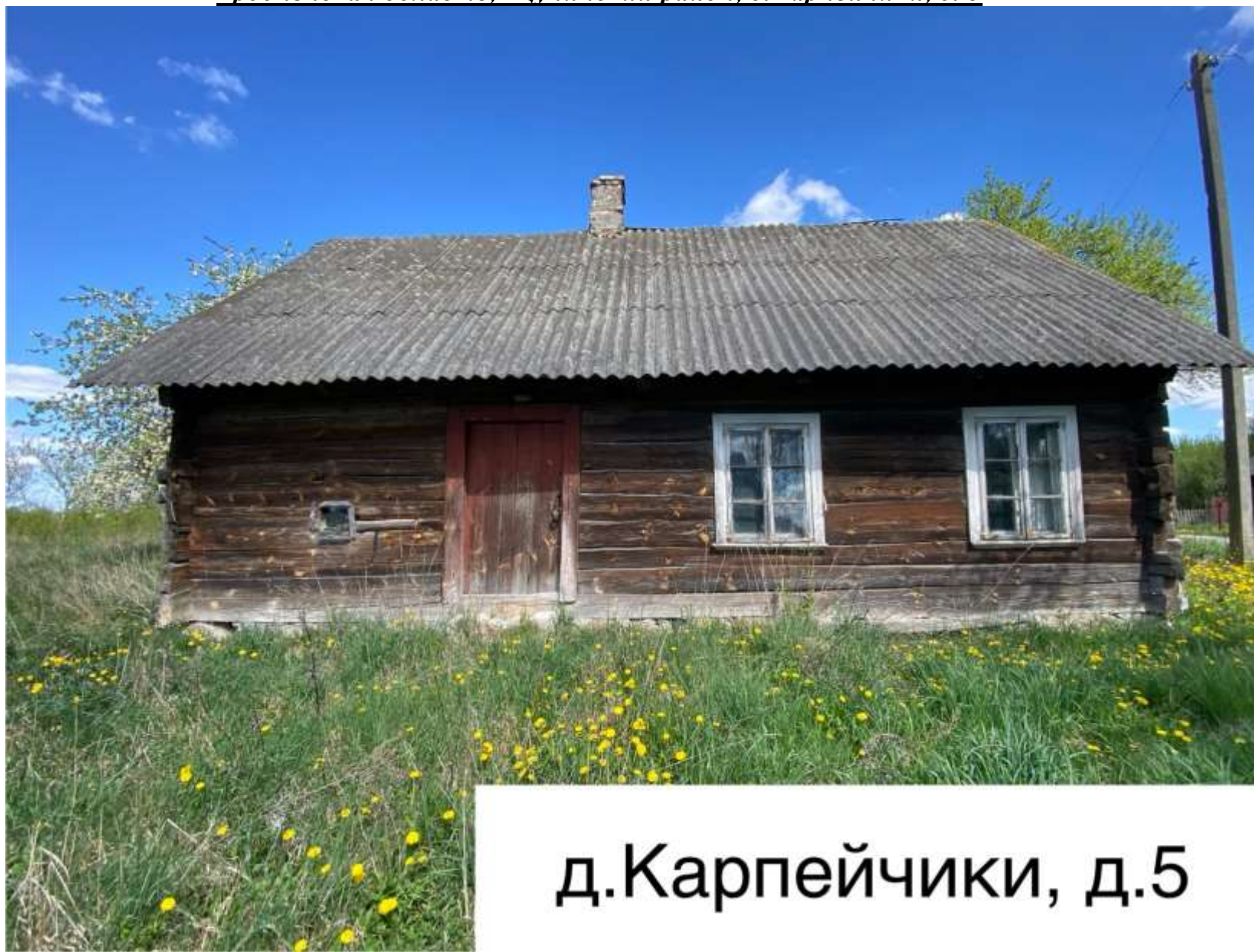
№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
1.	Гродненская обл., Щучинский район, д. Карпейчики, д. 2	Собственник Пролубятко Зинаида Ивановна (умерла 01.03.2007)	с 01.03.2007	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.21	50.0 5x10



д.Карпейчики, д.2

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
2.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Карпейчики, д. 5	Собственник Бабич Анна Викентьевна (выбыла 25.09.2012)	с 06.03.2019	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.13	460.0 6x10

Гродненская область, Щучинский район, д.Карпейчики, д. 5



д.Карпейчики, д.5

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
3.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Карпейчики, д. 13	Собственник Куколь Константин Владимирович (умер 25.08.2005)	с 28.04.2008	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.30	52.0 5,2х10

Гродненская область, Щучинский район, д. д.Карпейчики, д. 13



д.Карпейчики, д.13

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
4.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Карпейчики, д. 30	Собственник Школьников Михаил Архипович (умерла 17.04.1997)	с 27.04.2018	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: нет; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.12	64.0 6,4x10

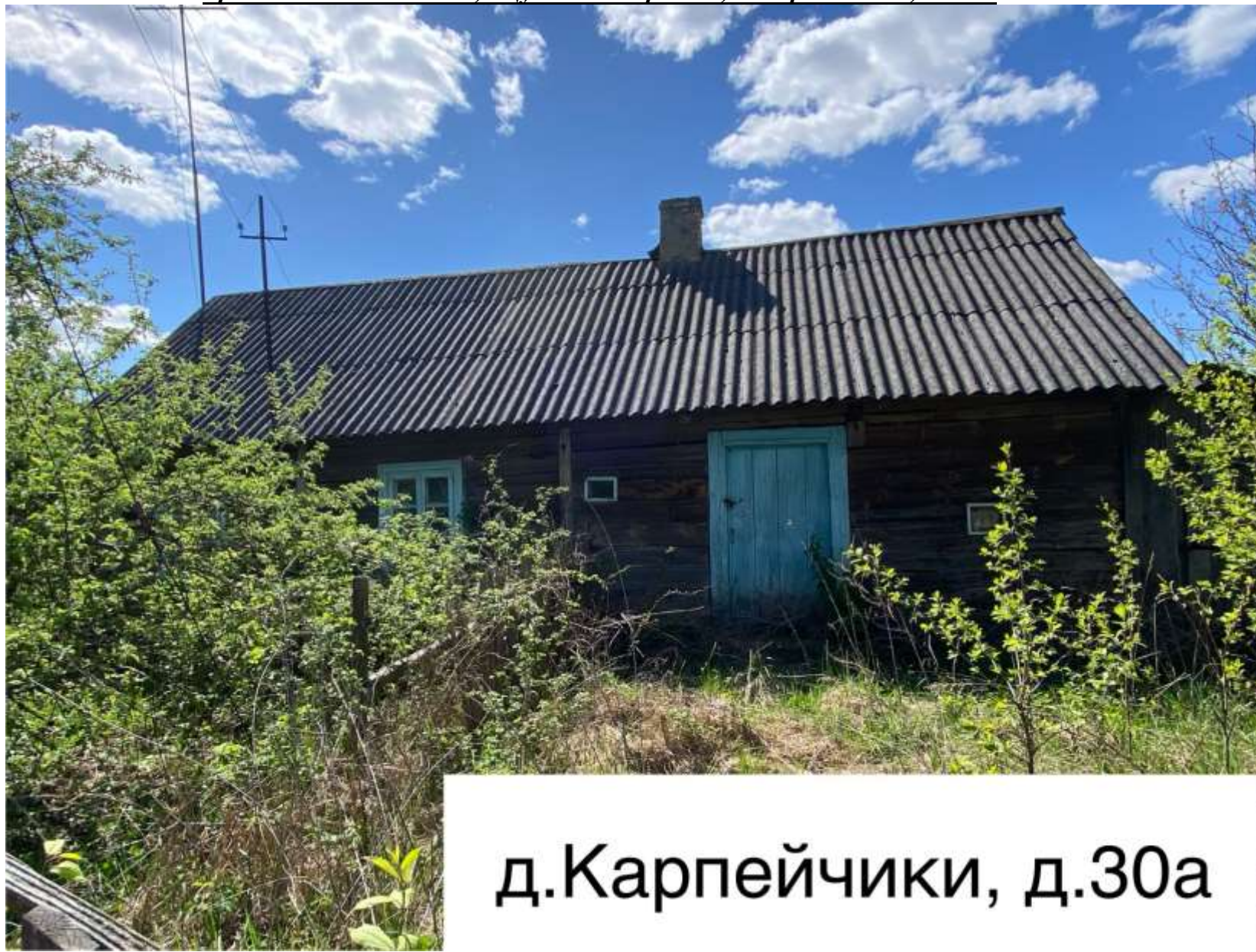
Гродненская область, Щучинский район, д.Карпейчики, д. 30



д.Карпейчики, д.30

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
5.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Карпейчики, д. 30а	Собственник Бабич Владимир Михайлович (выбыл 15.01.2020)	с 15.01.2020	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.12	47.0 4,7х10

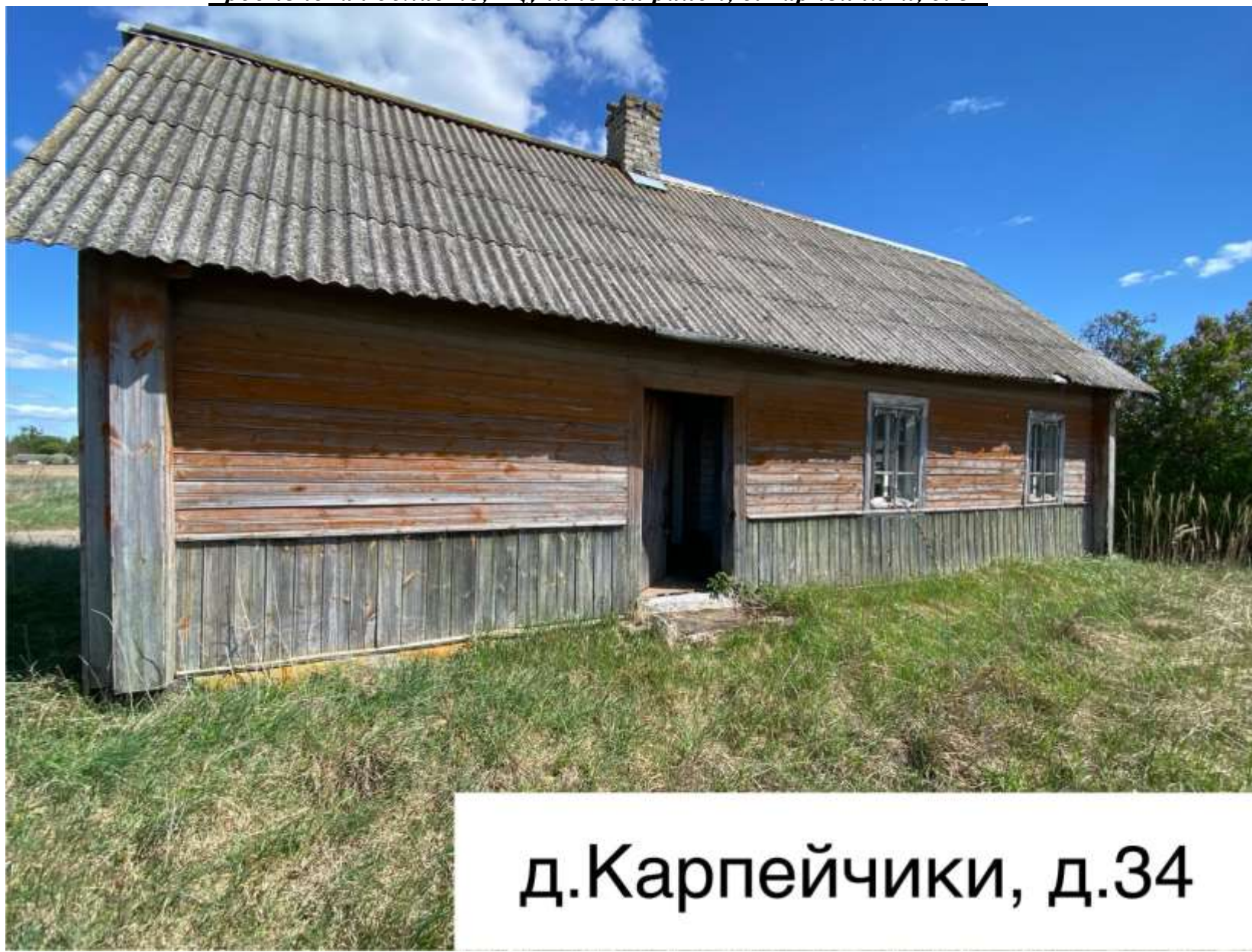
Гродненская область, Щучинский район, д.Карпейчики, д. 30а



д.Карпейчики, д.30а

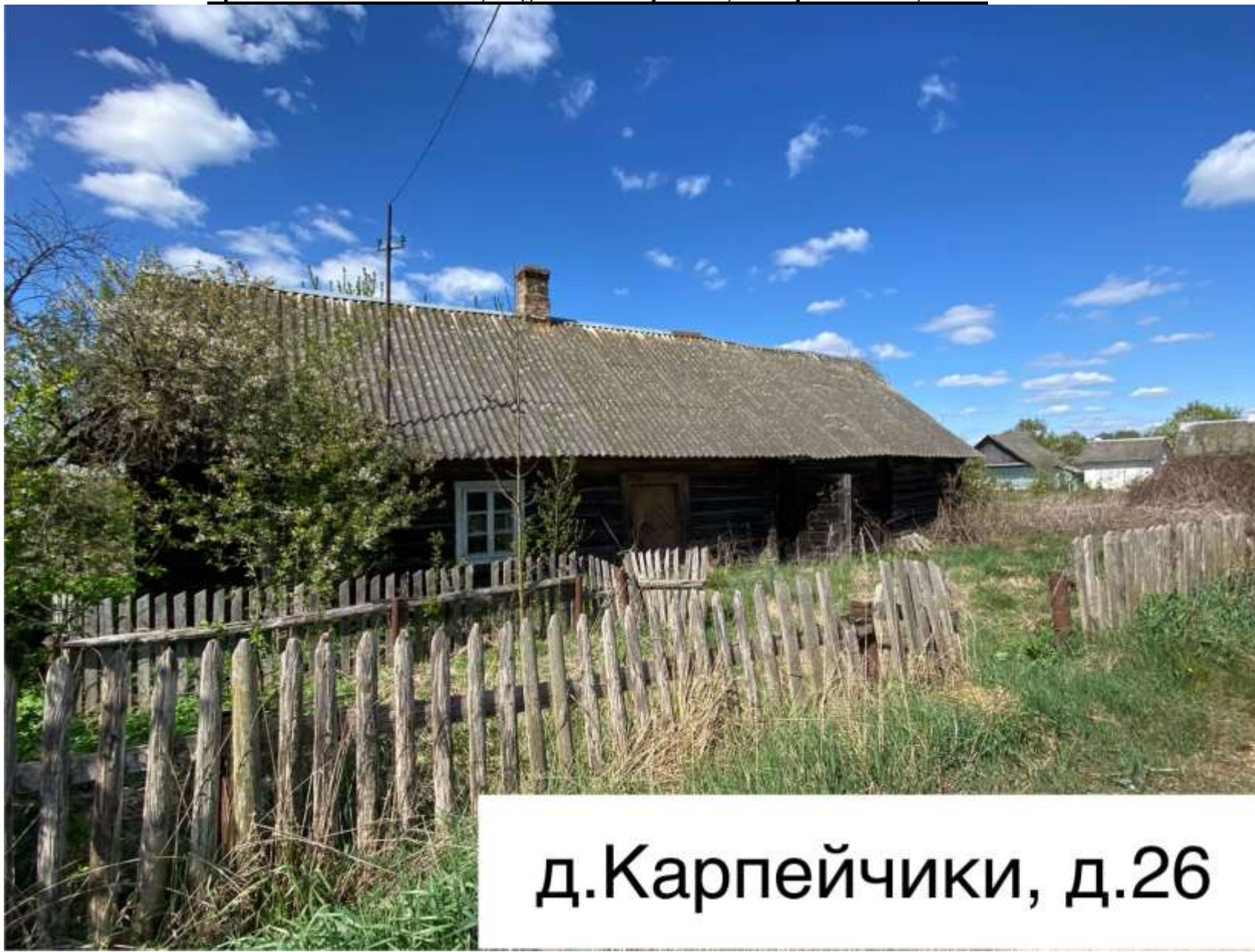
№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
6.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Карпейчики, д. 34	Собственник Черняк Янина Васильевна (умерла 27.12.2009)	с 27.12.2009	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.15	60.0 6x10

Гродненская область, Щучинский район, д.Карпейчики, д. 34



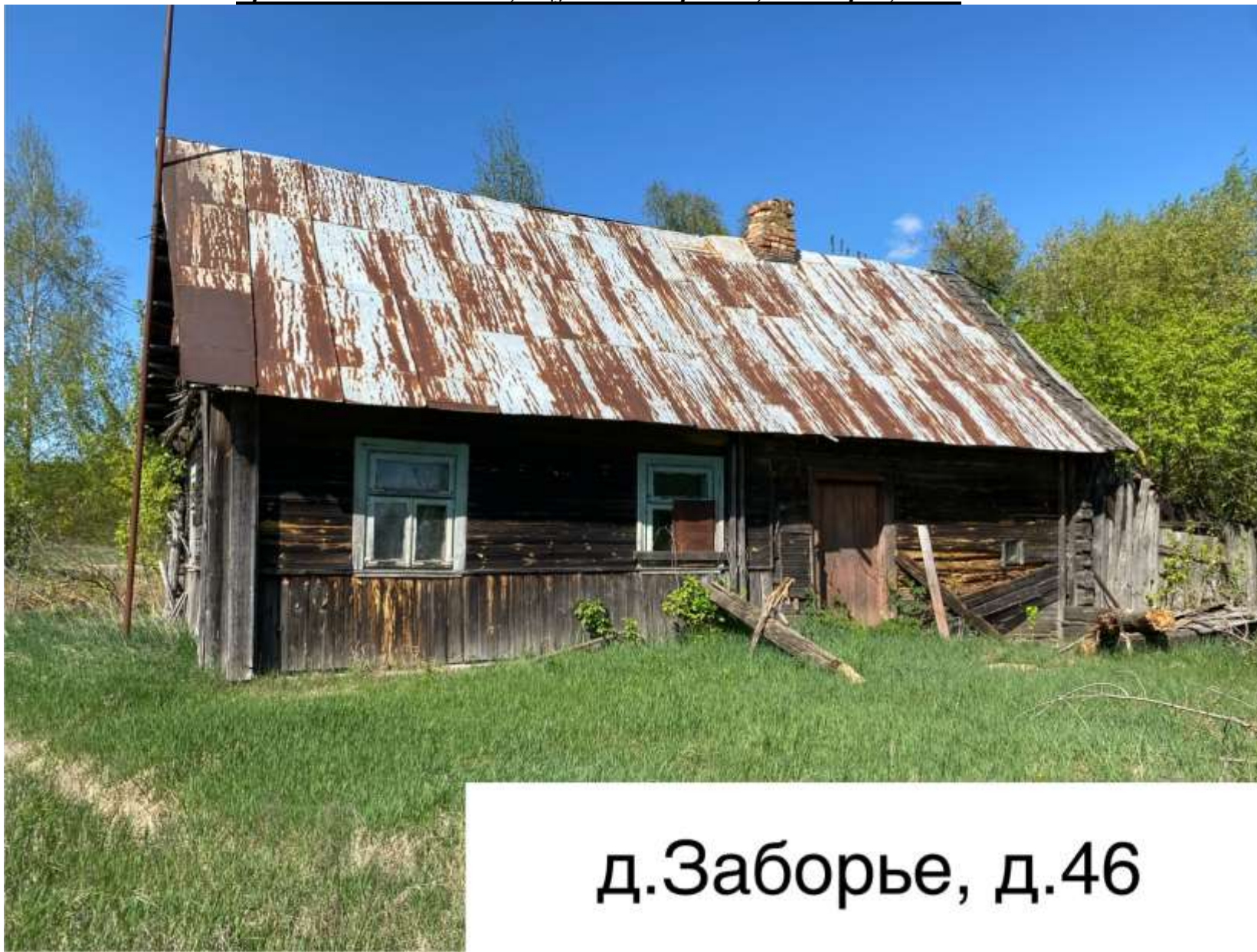
д.Карпейчики, д.34

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
7.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Карпейчики, д. 26	Собственник Герасимчик Михаил Иванович (умер 28.12.2010)	с 28.12.2020	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.09	60.0 6x10



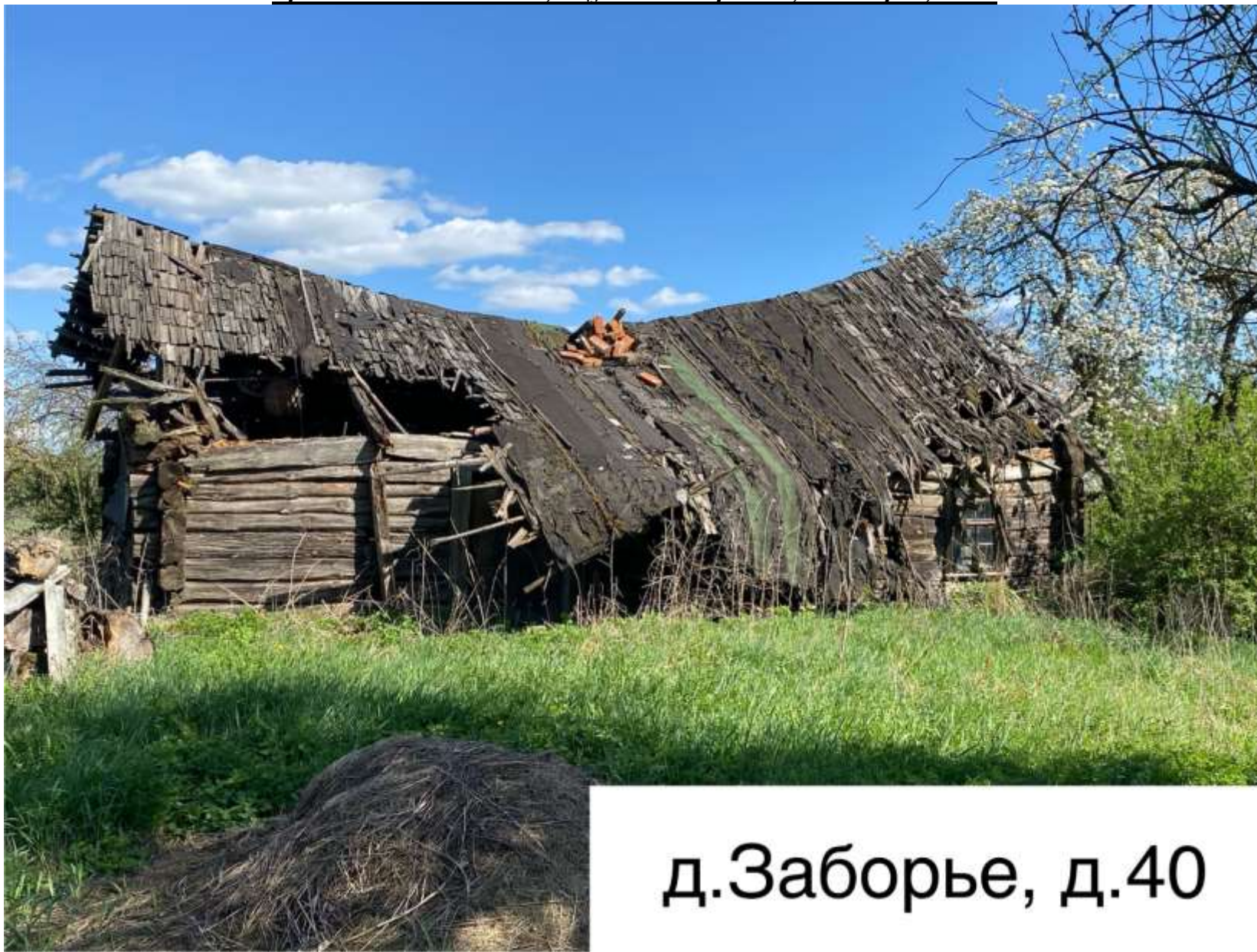
д.Карпейчики, д.26

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
8.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Заборье, д. 46	Собственник Куприян Виктор Андреевич (умер 01.04.2001)	с 01.04.2001	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: погреб; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0,11	58.0 5,8x10



д. Заборье, д. 46

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
9.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Заборье, д. 40	Собственник Рымко Мария Даниловна (умерла 23.10.2015)	с 23.10.2015	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0,17	56.0 5,6x10



д. Заборье, д. 40

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
10.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Заборье, д. 36а	Собственник Лазовик Ольга Андреевна (умерла 28.02.1997)	с 28.02.1997	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: нет; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0,15	58.0 5,8x10

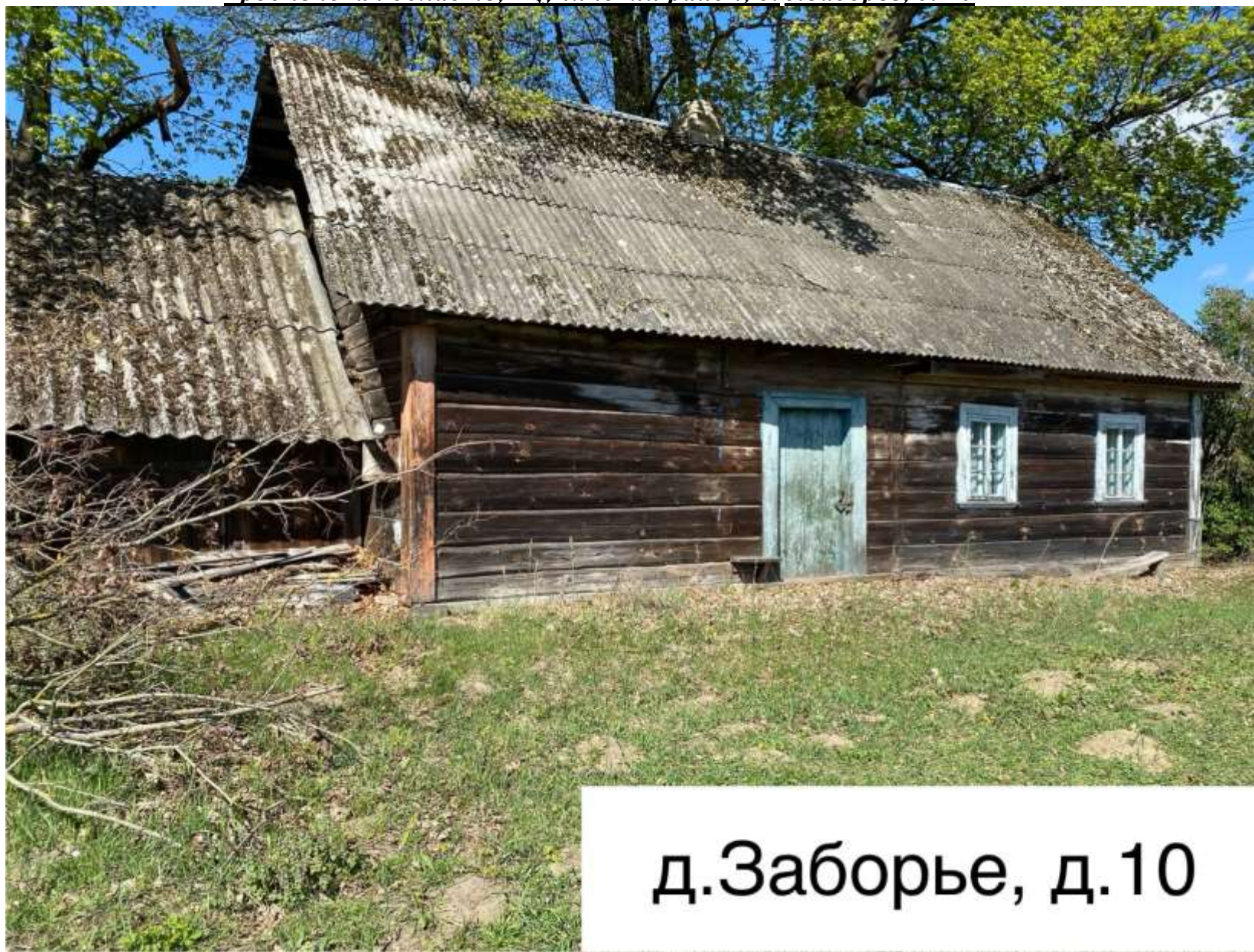
Гродненская область, Щучинский район, д.Заборье, д. 36а



д.Заборье, д.36а

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
11.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Заборье, д. 10	Собственник Куприян Анна Андреевна (умерла 08.01.1999)	с 08.01.1999	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: нет; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.17	60.0 6x10

Гродненская область, Щучинский район, д. д.Заборье, д. 10



д.Заборье, д.10

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
12.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Заборье, б/н	Собственник Байгот Татьяна Иосифовна (умерла 31.08.1991)	с 31.08.1991	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: нет; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.21	40.0 5x8

Гродненская область, Щучинский район, д. Заборье, б/н



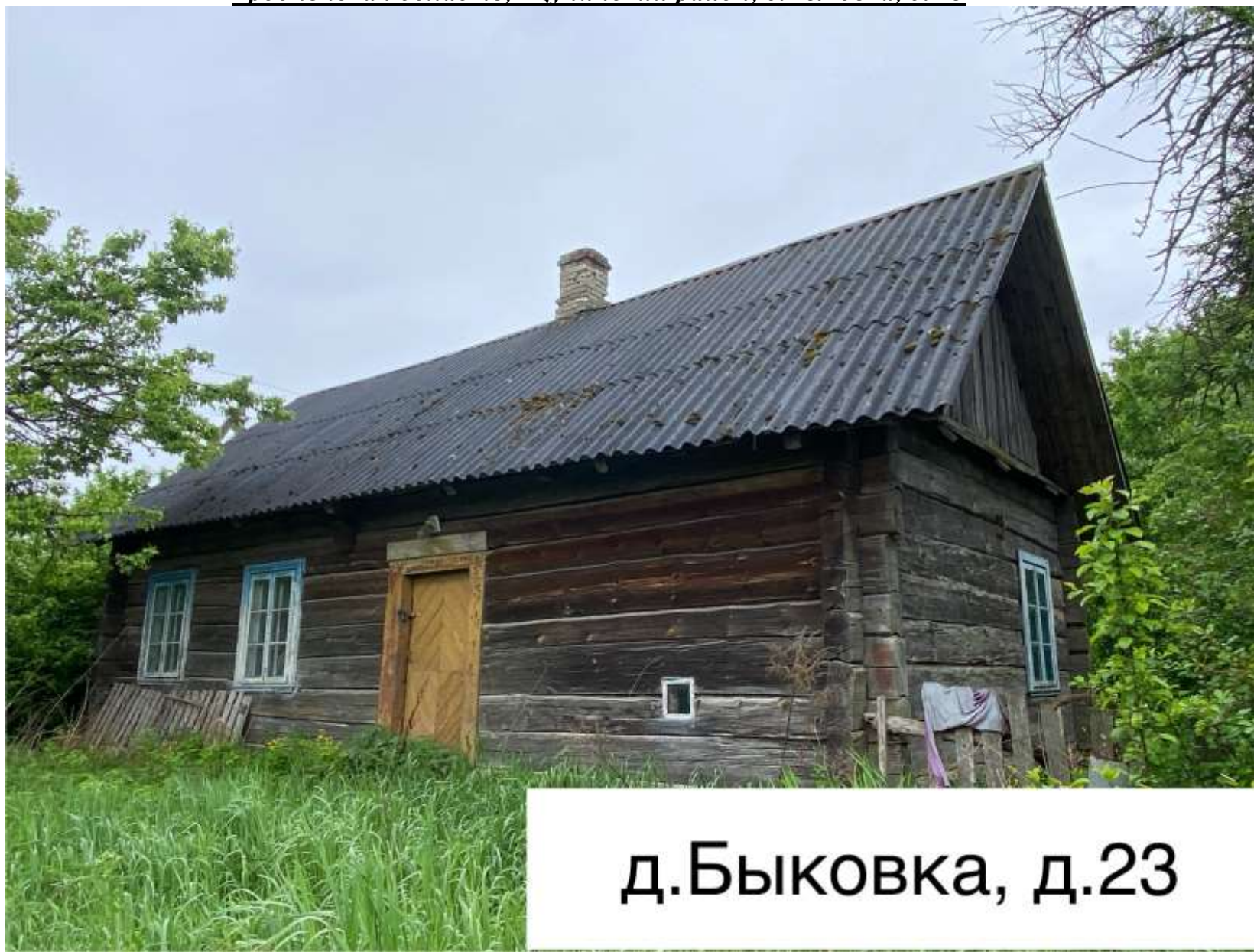
д. Заборье
(Байгот Татьяна Иосифовна)

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
13.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Быковка, б/н	Собственник Величко Антон Михайлович (умер 10.08.1990)	С 06.08.2002	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: нет; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.33	58.0 5,8x10

Гродненская область, Щучинский район, д.Быковка, б/н



№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
14.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Быковка, д. 23	Собственник Маскевич Клара Иосифовна (умерла 30.09.2013)	с 30.09.2013	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.22	49.0 4,9x10



д.Быковка, д.23

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
15.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Быковка, б/н	Собственник Величко Ольга Андреевна (умерла 06.11.1994)	с 06.11.1994	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: нет; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.33	58.0 5,8x10

Гродненская область, Щучинский район, д.Быковка, б/н



д.Быковка
(Величко Ольга Андреевна)

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
16.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Быковка, д. 21в	Собственник Величко Станислава Ивановна (умерла 25.07.2012)	с 25.07.2012	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.09	58.0 5,8x10

Гродненская область, Щучинский район д.Быковка, д. 21в



№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
17.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Быковка, д. 8	Собственник Величко Анна Юльяновна (умерла 17.03.1997)	с 17.03.1997	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: нет; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.12	50.0 5x10

Гродненская область, Щучинский район, д.Быковка, д. 8



д. Быковка, д. 8

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
18.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Быковка, д. 35	Собственник Бакун Анна Ивановна (умерла 21.05.2004)	с 21.05.2004	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: 2 сарая; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.09	53.0 5,3x10

Гродненская область, Щучинский район, д.Быковка, д. 35



д.Быковка, д.35

№ п/п	Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок непроживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
19.	Гродненская обл., Щучинский район, д.Быковка, д. 25	Собственник Осовик Зинаида Ивановна (умерла 19.08.1998)	с 19.08.1998	Одноэтажный, бревенчатый жилой дом; Дата государственной регистрации создания – не зарегистрированы; Подземная этажность – нет; Дом отключен от линии электропередач; Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись; Налог на недвижимость и земельный налог – не начислялся; Обязательные страховые взносы – сведений нет; Составные части и принадлежности жилого дома: нет; Права на земельный участок – не зарегистрированы;	0.34	40.0 5x8

Гродненская область, Щучинский район, д.Быковка, д. 25



В течение двух месяцев с даты опубликования настоящего извещения до принятия Щучинским районным исполнительным комитетом решения о признании домов пустующими, Вы имеете право обратиться в Рожанковский сельский исполнительный комитет с письменным уведомлением о намерении использовать жилой дом для проживания в установленной законодательством форме. К уведомлению приложить документы (их копии), подтверждающие право владения и пользования жилым домом, а также в течении одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования их по назначению (целевому назначению), в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта жилого дома.

В соответствии с частью 4 пункта 10 Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 “Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами” **непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом,** за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае не поступления уведомления в установленный срок, Щучинским районным исполнительным комитетом будет принято решение о включении жилого дома в реестр пустующих домов Щучинского района с последующей подачей в суд о признании дома бесхозным и передаче его в собственность сельского исполнительного комитета.

Имеющиеся сведения о местонахождении собственников (лиц, имеющих право владения и пользования) жилых домов, подлежащих включению в реестр пустующих домов, а также уведомления от собственников, лиц, имеющих право владения и пользования вышеуказанными домами о намерении использовать жилой дом для проживания, направлять в Рожанковский сельский исполнительный комитет по адресу: **231552, Гродненская область, Щучинский район, аг. Рожанка ул. Советская, 54А,** либо на электронный адрес: rozan@schuchin.gov.by Телефон (факс) для справок **8 (01514)4 38 48, 8 (01514)4 38 47**

Уважаемые жители Щучинского района!

Напоминаем Вам о необходимости наведения порядка и поддержания должного санитарного состояния как жилого дома, так и прилегающего земельного участка, чтобы принадлежащее Вам недвижимое имущество не попало в категорию пустующих домов с последующим его изъятием в собственность сельского исполнительного комитета Щучинского района.