

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АГРОГОРОДКА ВАСИЛИШКИ ЩУЧИНСКОГО РАЙОНА
С ДЕТАЛЬНЫМ ПЛАНом СЕВЕРО-ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ

ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН
М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- ГРАНИЦА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНА
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ ГРАНИЦА АГ.ВАСИЛИШКИ
- ГРАНИЦА ПЕРСПЕКТИВНОГО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ АГ.ВАСИЛИШКИ
- ГРАНИЦА ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И (ИЛИ) ОТВОДОВ (В СООТВЕТСТВИИ С НКЗ И ЗИС)

ПРОЧЕЕ ГРАНИЦЫ

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИЯ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ (ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ) НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

СУЩ. 1 ЭТАП (РКА, СРОК)

РЕГУЛИРУЕМЫЕ ЗОНЫ

- ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ (Ж):
 - МНОГОКВАРТИРНАЯ ЗАСТРОЙКА (Ж-1)
 - Ж-1.5 ПЕРЕМЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ
 - УСАДЕБНАЯ ЗАСТРОЙКА (Ж-2)
 - НИЗКОПЛОТНАЯ
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ (О):
 - ОБЩЕСТВЕННАЯ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА (О-1)
 - О-1.3 ЦЕНТРОВ ОБСЛУЖИВАНИЯ ЖИЛЫХ РАЙОНОВ И МИКРОРАЙОНОВ
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ (Р):
 - ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ С ВЫСОКИМИ И СРЕДНИМИ НАГРУЗКАМИ (Р-1)
 - ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ С ВЫСОКИМИ НАГРУЗКАМИ (СКВЕРАМИ)
- ЛАНДШАФТНЫЕ ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (Л):
 - ОЗЕЛЕНЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (Л-1)
 - ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ СЗЗ, САНИТАРНЫХ РАЗРЫВОВ
 - ПРОЧЕЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ
- ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (Т):
 - ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (Т-1):
 - УЛИЦ
 - ПРОЕЗДОВ
 - ПЕШЕХОДНЫХ ЗОН И УЛИЦ
 - Т-1.2
 - Т-1.4
- ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (И):
 - ИНЖЕНЕРНЫХ КОРИДОРОВ (И-1)
 - ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
 - ГОЛОВНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЗОНЫ (С):
 - ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА
- ИНЫЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:
 - ВОДНЫЕ ПОВЕРХНОСТИ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

СУЩ. 1 ЭТАП (РКА, СРОК) ПО

РЕГУЛИРУЕМЫЕ ЗОНЫ

ПО ПЕРСПЕКТИВНОМУ ОСВОЕНИЮ ТЕРРИТОРИЙ (ПО):

ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОХРАНЕ:

- ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, 2 ПОЯС
- ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, 3 ПОЯС
- ПРИБРЕЖНАЯ ПОЛОСА В СООТВЕТСТВИИ С РЕШЕНИЕМ ЩУЧИНСКОГО РИК ОТ 29.12.2020 Г. №1313
- ВОДООХРАННАЯ ЗОНА В СООТВЕТСТВИИ С РЕШЕНИЕМ ЩУЧИНСКОГО РИК ОТ 29.12.2020 Г. №1313

ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ:

- ТОРФ