

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

**Организатор электронных торгов:** Комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета, 230023, Гродненская область, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39, 8(0152) 62 39 32, 62 39 31, 62 39 23, 62 39 24

**Оператор электронной торговой площадки:** ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

**Торги проводятся 26.08.2026** на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», [www.et.butb.by](http://www.et.butb.by). **Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

| № лота | Наименование предмета торгов;<br>его местонахождение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Краткая характеристика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Начальная<br>цена лота,<br>бел. руб. | Сумма<br>здатка,<br>бел. руб. |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| 1      | Капитальное строение (здание социально-педагогического центра с подвалом), 422/С – 35241, навес, инвентарный номер 01110034, навес, инвентарный номер 01110035);<br>Капитальное строение (сооружения благоустройства) с составными частями и принадлежностями, 422/С- 69539;<br>Капитальное строение (водопроводная сеть) с составными частями и принадлежностями, 422/С – 71016;<br>Капитальное строение (канализационная сеть бытовая) с составными частями и принадлежностями, 422/С – 71017.;<br>Гродненская область, Щучинский район, Лядский сельсовет, агрогородок Лещанка, улица Центральная,8;<br>Гродненская область, Щучинский район, Лядский сельсовет, агрогородок Лещанка, улица Центральная, 8, сооружения благоустройства; Гродненская область, Щучинский район, Лядский сельсовет, агрогородок Лещанка, улица Центральная, 8, водопроводная сеть;<br>Гродненская область, Щучинский район, Лядский сельсовет, агрогородок Лещанка, улица Центральная, 8, канализационная сеть бытовая. | Капитальное строение (здание социально-педагогического центра) с составными частями и принадлежностями, инвентарный номер 422/С-35241, двухэтажное здание 1982 года постройки, площадь 886,0 м. кв., фундамент - бетон, наружные стены – кирпичные, крыша – рулонные кровельные материалы Составные части и принадлежности: подвал - стены и перегородки – бетон, полы – бетон; навес – открыт с одной стороны, материал кровли – металлический профиль; навес - открыт с одной стороны, материал кровли - металлический профиль. Капитальное строение (сооружения благоустройства) с составными частями и принадлежностями инвентарный номер 422/С-69539: три дорожки, два ограждения с воротами и калиткой, 1982 г.п., площадь 601,0 кв. м; Капитальное строение (водопроводная сеть) с составными частями и принадлежностями, инвентарный номер 422/С – 71016, 1982 г.п, 38,0 м; Капитальное строение (канализационная сеть бытовая) с составными частями и принадлежностями, инвентарный номер 422/С – 71017, 1982 г.п., 33,7 м. | 55 900,55                            | 5 600,00                      |
| 2      | Капитальное строение (здание школы с двумя пристройками и двумя тамбурами), 422/С-37937, уборная инвентарный номер 01010040; Капитальное строение (здание мастерских) с составными частями и принадлежностями, 422/С-37938; Капитальное строение (тепловая сеть) с составными частями и принадлежностями, 422/С – 73291; Капитальное строение (хозяйственно-бытовая канализация) с составными                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Капитальное строение (здание школы) с составными частями и принадлежностями, инвентарный номер 422/С-37937, двухэтажное здание 1972 года постройки, площадь 563 м. кв., фундамент - бутобетонный, наружные стены – кирпичные, крыша – шифер по деревянным стропилам и обрешетке. Составные части и принадлежности: пристройка (площадь 92 м. кв.), стены и перегородки – брусчатые, кирпичные, кровля – шифер; пристройка (площадь 142 м.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 225,00                               | 45,00                         |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  | <p>частями и принадлежностями, 422/С – 73290;<br/>Капитальное строение (хозяйственно-питьевой водопровод) с составными частями и принадлежностями, 422/С – 73289.; Гродненская область, Щучинский район, Желудокский сельсовет, деревня Ошмянцы, 1А;<br/>Гродненская область, Щучинский район, Желудокский сельсовет, деревня Ошмянцы, 1А, корпус 1; Гродненская область, Щучинский район, Желудокский сельсовет, деревня Ошмянцы, 247, тепловая сеть; Гродненская область, Щучинский район, Желудокский сельсовет, деревня Ошмянцы, 245, канализационная сеть;<br/>Гродненская область, Щучинский район, Желудокский сельсовет, деревня Ошмянцы, 246, водопроводная сеть.</p> | <p>кв.), стены – брусчатые, кровля – шифер; тамбур (площадь 12 м. кв), стены – кирпич, кровля – шифер; тамбур (площадь 11 м. кв.), стены – дощатые, кровля – шифер; уборная (площадь 27 м. кв.), стены – кирпич, кровля – шифер.<br/>Капитальное строение (здание мастерских) с составными частями и принадлежностями инвентарный номер 422/С-37938, одноэтажное брусчатое, обшитое вагонкой здание, 1972 года постройки, площадь 171 м. кв., фундамент - бутобетонный, крыша – шифер. Составные части и принадлежности: пристройка (площадь 44 м. кв.), стены и перегородки – дощатые, кровля – шифер. Капитальное строение (хозяйственно-питьевой водопровод) с составными частями и принадлежностями, инвентарный номер 422/С – 73289, L- 33,9 м. Капитальное строение (хозяйственно-бытовая канализация) с составными частями и принадлежностями, инвентарный номер 422/С – 73290, 40 м. Капитальное строение (тепловая сеть) с составными частями и принадлежностями, инвентарный номер 422/С – 73291, L - 69,84. Оценочная стоимость на 1 июля 2025 г. – 24 239,37 рублей.</p> |  |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

#### **Продавец:**

*Отдел образования Щучинского районного исполнительного комитета, 231513, г. Щучин, пл. Свободы, 11, 500031484; 8 (01514) 74356, 21875, 20401*

**Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами** – 21.08.2026, до 15:00.

**Задаток** для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКBBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № \_\_\_\_ по заявлению № \_\_\_\_.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

#### **Сроки возмещение затрат на организацию и проведение торгов:**

*Победитель электронных торгов (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.*

#### **Сроки и условия заключения договора:**

*Срок подписания договора купли-продажи недвижимого имущества и аренды земельного участка – не позднее 10 рабочих дней со дня возмещения вышеуказанных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов.*