

**Извещение о проведении открытого аукциона
по продаже земельных участков в частную собственность в Щучинском районе и городе Щучине**

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта в Щучине и Щучинском районе	Площадь земельного участка, га	Кадастровый номер	Стоимость затрат на изготовление документации, руб.	Начальная цена продажи, руб.	Сумма задатка, руб.
1.	Земельный участок	деревня Турейск, 49А	0,1502	425885309614000016	1 191,05	766,02	76,60
2.	Земельный участок	деревня Зачепици, улица Советская, 24А	0,2450	425885303607000040	1 203,82	882,00	88,20
3.	Земельный участок	деревня Бершты, улица Молодежная, У-2123	0,1693	425885500405000125	1 105,51	561,60	56,16
4.	Земельный участок	деревня Бершты, улица Молодежная, У-2124	0,1705	425885500405000126	935,45	565,58	56,56
5.	Земельный участок	город Щучин, улица Гагарина, У - 1975	0,1164	425850100002001293	1 399,77	9 998,76	999,88
6.	Земельный участок	город Щучин, квартал индивидуальной жилой застройки в районе улиц Ленина-Садовая, У - 1387	0,1297	425850100002000962	908,87	11 141,23	1 114,12
7.	Земельный участок	город Щучин, улица Кленовая, 18	0,1495	425850100004000156	51,06	9 269,0	926,90
8.	Земельный участок	город Щучин, улица И.Мележа, 30	0,1500	425850100004000154	51,06	9 300, 0	930,0
<p>Земельные участки предоставляются в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов.</p> <p>Наличие возможности подключения к линии электроснабжения по всем лотам.</p> <p>Наличие возможности подключения к линии газоснабжения по лотам № 5-7, водоснабжения по лотам № 3-7.</p> <p>Наличие возможности подключения к линии канализации по лотам № 5,6,7.</p> <p>Аукцион состоится 19 ноября 2024 г. в 12.30 по адресу: 231513 г. Щучин, пл. Свободы, 11 (здание Дома Советов, 2-ой этаж, малый зал районного Совета Депутатов).</p> <p>Заключительная регистрация участников аукциона 19 ноября 2024 г. с 8.00 до 11.30 часов.</p> <p>1. Организатор аукциона – Щучинский районный исполнительный комитет, г. Щучин, пл. Свободы, 11; контактные телефоны комиссии: председатель 801514 2 03 14, заместитель председателя и секретарь 801514 2 03 12.</p> <p>2. Прием заявлений и прилагаемых документов на участие в аукционе производится с 19 октября 2024 г. по 14 ноября 2024 г. включительно с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в рабочие дни, кабинет 54 отдела землеустройства райисполкома.</p> <p>3. Для участия в аукционе гражданин, юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые они желают приобрести в частную собственность,</p>		<p>представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключают с местным исполнительным комитетом или по его поручению с организацией соглашение.</p> <p>Кроме того, в комиссию или организацию представляются:</p> <p>гражданином - копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;</p> <p>представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица - доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.</p> <p>Консолидированными участниками для участия в аукционе представляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе.</p> <p>К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию или организацию в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток (задатки) в размере, порядке и сроки, определенные в извещении, а также заключившие соглашение.</p> <p>Граждане, юридические лица, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.</p>		<p>4. Сумма задатка перечисляется на расчетный счет организатора аукциона: ВУ29АКВВ36045270000164000000 БИК АКВВВУ2Х, ЦБУ № 424 ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Щучин, получатель Щучинский районный исполнительный комитет, УНП 500066573, ОКПО 04063954.</p> <p>5. Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан внести плату за земельный участок, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения.</p> <p>6. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектами продажи, а также с условиями, предъявляемыми к проектным решениям зданий и сооружений, которые будут размещаться на предоставляемых земельных участках.</p> <p>7. Победителю аукциона или единственному участнику несостоявшегося аукциона может быть предоставлена рассрочка внесения платы, согласно действующему законодательству.</p>			