

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПУСТУЮЩИХ ДОМАХ И СВЕДЕНИЯ О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ»

В ходе проведения визуального осмотра жилых домов, расположенных на территории Василишковского сельсовета Щучинского района, комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Щучинского района, были установлены дома попадающие под критерии пустующих (на придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель, не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории, а также имеются иные признаки, указывающие на неиспользование жилого дома для проживания лицами, имеющими право владения и пользования).

Щучинский районный исполнительный комитет, в целях сокращения количества пустующих домов на территории Василишковского сельсовета, разыскивает собственников и наследников пустующих жилых домов по следующим адресам:

Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.3	Собственник – Шандроха Антон Иванович (умер в 1991 году)	С 1991года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1948г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: 2 сарая, погреб, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,35	81,0 8,1x 10,0



д.Зеневичи, д. 3

Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.4	Собственник – Комар Константин Иосифович (умер в 1987году)	С 1987года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1909г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,35	34,0 3,4x 10,0



Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.5	Собственник – Сороко Иван Павлович (умер в 1998 году)	С 1998года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1936г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,46	57,0 5,7x 10,0



д. Зеневичи, д. 5

Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.6	Собственник – Сороко Виктор Павлович (умер в 2008 году)	С 2008 года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1934г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: 2 сарая, погреб, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,30	53,0 5,3x 10,0



Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.7	Собственник – Янковский Иосиф Михайлович (умер в 1988 году)	С 2011года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1944г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,15	20,0 4,0x 5,0



Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.9	Собственник – Габис Владислава Викентьевна (умерла в 2008 году)	С 2008года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1938г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: нет ;Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,37	36,0 3,6х 10,0



д.Зеневичи,д.9

Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.10	Собственник – Янковский Зигмунд Ромуальдович (умер в 2004году)	С 2004года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1957г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют. Дом разрушен.	0,15	36,0 3,6x 3,6

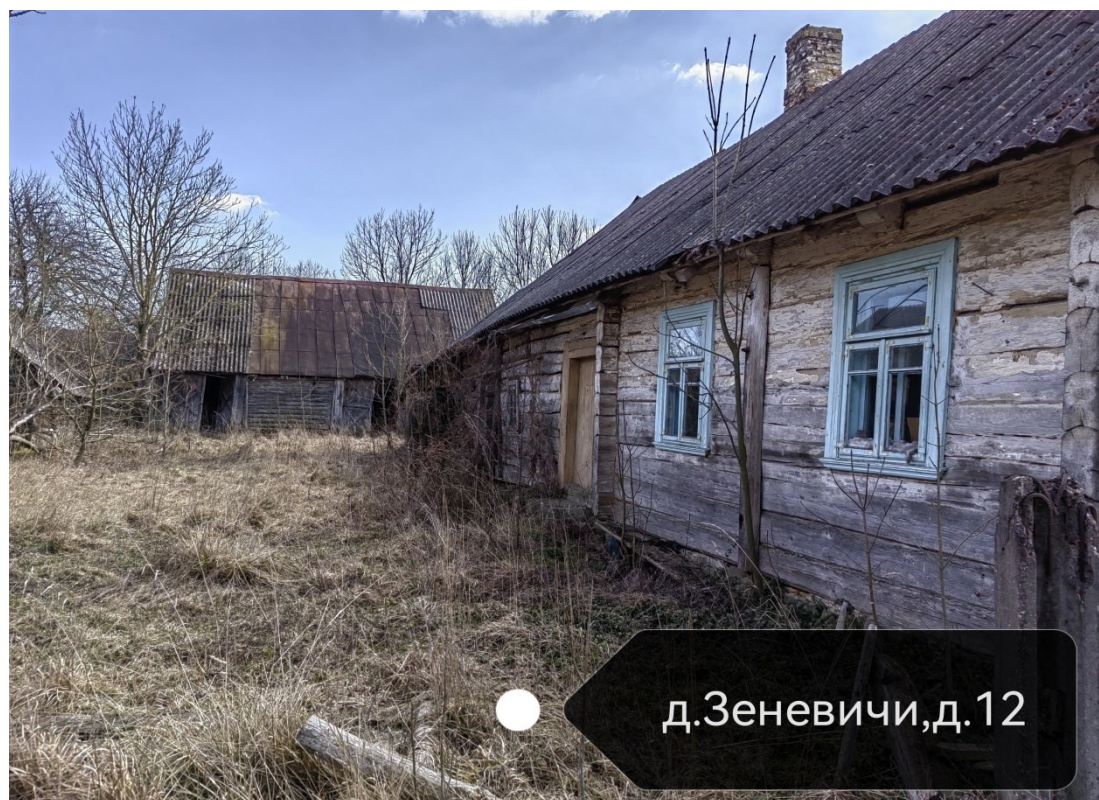


Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.11	Собственник – Сороко Мария Яновна (умерла в 2020 году)	С 2020года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1934г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,12	57,0 10,0x 5,7



д.Зеневичи, д.11

Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.12	Собственник – Габис Марьян Брониславович (умер в 2014 году)	С 2014года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1924г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,12	53,0 10,0х 5,3



д.Зеневичи, д.12

Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.13	Собственник – Хмелевский Владислав Юзефович (умер в 2009 году)	С 2016года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1921г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,33	69,0 10,0x 6,9



Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.14	Собственник – Хмелевская Янина Станиславовна (умерла в 2004 году)	С 2004 года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1960г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,16	54,0 5,4x 10,0



д.Зеневичи,д.14

Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.15	Собственник – Комар Константин Иосифович (умер в 1987 году)	С 1987 года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1909г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,35	34,0 3,4x 10,0



д. Зеневичи, д. 15

Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.16	Собственник – Янковский Пётр Иосифович (умер в 2009 году)	С 2002 года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1926г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,46	57,0 5,7x 10,0



д.Зеневичи,д.16

Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.17	Собственник – Янковская Сабина Владиславовна (умерла в 2011 году)	С 2010 года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1926г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют. Дом находится в аварийном состоянии, грозит обвалом.	0,26	57,0 5,7x 10,0



д.Зеневичи,д.17

Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.19	Собственник – Шандрохо Станислав Иванович (умер в 2006 году)	С 2006 года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1955г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,47	74,0 7,4x 10,0



Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.20	Собственник – Гресь Антон Иосифович (умер в 2004 году)	С 2013 года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1955г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,47	53,0 5,3x 10,0

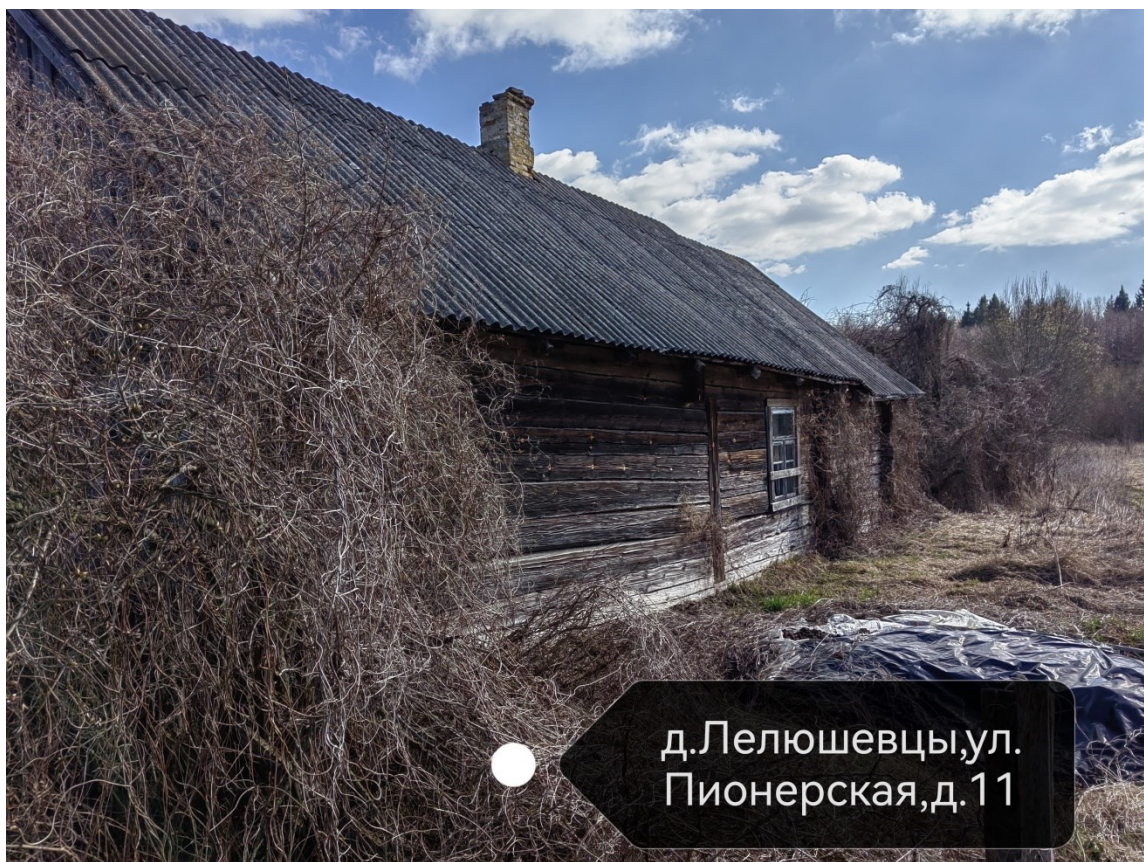


д. Зеневичи, д. 20

Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д. Зеневичи, д.21	Собственник – Хмелевская Анна Антоновна (умерла в 1998 году)	С 1998 года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1951г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,10	20,0 5,0x 4,0



Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д.Лелюшевцы, ул.Пионерская, д.11	Собственник – Герасимович Люция Брониславовна (умерла в 2000 году)	С 2000 года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1940г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,40	43,0 4,3x 10,0



д.Лелюшевцы, ул.
Пионерская, д.11

Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д.Лелюшевцы, ул.Пионерская, д.22	Собственник – Хмелевская Юзефа Людвиковна (умерла в 2006 году)	С 2006 года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1925г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,12	39,0 3,9x 10,0



Местонахождение жилого дома	Лица, имеющие право владения и пользования жилым домом	Срок не проживания в жилом доме	Сведения о жилом доме	Площадь земельного участка, га	Площадь и размеры жилого дома, кв.м., м
Гродненская обл., Щучинский район, д.Лелюшевцы, ул.Пионерская, д.24	Собственник – Макаро Гелена Михайловна (умерла в 2003 году)	С 2003 года	Одноквартирный жилой дом; Дата постройки-1960г.; Подземная этажность – нет; Платежи за жилищно-коммунальные услуги-нет сведений; Налог на недвижимость и земельный налог-нет сведений; Возмещение расходов за электроэнергию-нет сведений; Обязательные страховые взносы-нет сведений; Составные части и принадлежности жилого дома: сарай, колодец; Сведения о государственной регистрации на жилой дом-отсутствуют.	0,20	47,0 4,7x 10,0



В течение двух месяцев с даты опубликования настоящего извещения до принятия Щучинским районным исполнительным комитетом решения о включении вышеуказанных жилых домов в реестр пустующих домов Щучинского района, Вы имеете право обратиться в Василишковский сельский исполнительный комитет с письменным уведомлением о намерении использовать жилой дом для проживания в установленной законодательством форме. К уведомлению приложить документы (их копии), подтверждающие право владения и пользования жилым домом, а также в течении одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования их по назначению (целевому назначению), в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта жилого дома.

В соответствии с частью 4 пункта 10 Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 “Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами” **непредставление собственником уведомления**, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок **являются отказом от права собственности на жилой дом**, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непоступления уведомления в установленный срок, Щучинским районным исполнительным комитетом будет принято решение о включении жилого дома в реестр пустующих домов Щучинского района с последующей подачей в суд о признании дома бесхозным и передаче его в собственность сельского исполнительного комитета.

Имеющиеся сведения о местонахождении собственников (лиц, имеющих право владения и пользования) жилых домов, подлежащих включению в реестр пустующих домов, а также уведомления от собственников, лиц, имеющих право владения и пользования вышеуказанными домами о намерении использовать жилой дом для проживания, направлять в Василишковский сельский исполнительный комитет по адресу: **231522, Гродненская область, Щучинский район, аг. Василишки ул. Советская, 30**, либо на электронный адрес: wasil@schuchin.gov.by Телефон (факс) для справок **8 (01514)7 85 20**

Уважаемые жители Щучинского района!

Напоминаем Вам о необходимости наведения порядка и поддержания должного санитарного состояния как жилого дома, так и прилегающего земельного участка, чтобы принадлежащее Вам недвижимое имущество не попало в категорию пустующих домов с последующим его изъятием в собственность сельского исполнительного комитета Щучинского района.